

دانلود pdf بخشنامه ی ۵۰۹۰

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران

موضوع: نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها

پیرو بخشنامه ی شماره ی ۵۴/۱۰۰۰-۳۰۱۲/۵ مورخ ۱۳۵۹/۰۳/۲۰ و بخشنامه ی شماره ی ۹۳۴۴/۵۴/۴۰۰۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۱۰/۰۶ به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه این بخشنامه صادر می گردد.

نظر بر اینکه در پاره ای از موارد مطالبات پیمانکاران در مدت ضرب الاجل مقرر در شرایط عمومی پیمان پرداخت نشده و بر مبنای بند "ج" از ماده ی ۳۱ شرایط عمومی پیمان این تاخیر می تواند موجب تمدید مدت پیمان باشد، برای محاسبه ی این مدت از روش زیر استفاده می گردد:

۱. نحوه ی محاسبه ی مدت تمدید:

چنانچه در پرداخت هر یک از صورت وضعیت های موقت بعد از ضرب الاجل تعیین شده تاخیری رخ داده باشد مدت زمانی که از این بابت به مدت پیمان اضافه میشود از رابطه زیر محاسبه می گردد:

$$\text{مدت تمدید} = \frac{\text{مدت اولیه ی پیمان}}{\text{مدت اولیه ی پیمان}} \times \frac{\text{مبلغ صورت وضعیت}}{\text{مبلغ اولیه ی پیمان}} \times \text{مدت تاخیر در پرداخت} \times 0.697$$

یا به صورت زیر نوشته می شود:

$$\tau = \frac{t}{T} \times \frac{T}{P} \times \theta \times 0.697$$

در رابطه ی فوق:

- ۱-۱- مدت تمدید (τ) عبارت است از تعداد روز هایی که به مدت اولیه پیمان اضافه می گردد.
- ۱-۲- مبلغ صورت وضعیت (\pm) عبارت است از مبلغ ناخالص کارکرد صورت وضعیتی که در پرداخت آن تاخیر شده است.
- ۱-۳- دوره صورت وضعیت (t) عبارت است از فاصله ی زمانی تاریخ تسلیم صورت وضعیت مورد محاسبه و صورت وضعیت ما قبل آن به کارفرما برحسب روز
- ۱-۴- مدت اولیه ی قرارداد (T) عبارت از مدتی است که در پیمان به عنوان مدت پیمان ثبت شده باشد. این مدت به روز تبدیل شده و در رابطه ی بالا اعمال می گردد.
- ۱-۵- مبلغ اولیه ی پیمان (P) عبارت است از مبلغی که در پیمان به عنوان مبلغ پیمان ثبت شده باشد.
- ۱-۶- مدت تاخیر در پرداخت (θ) عبارت است از فاصله ی زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت و "تاریخ پرداخت طبق پیمان"

توضیح: "تاریخ پرداخت طبق پیمان" در مورد صورت وضعیت های موقت عبارت است از ده (۱۰) روز بعد از تاریخ تسلیم صورت وضعیت به کارفرما.

۲. نحوه ی محاسبه ی تمدید مدت به دلیل تاخیر در پیش پرداخت ها:

هر گاه در پرداخت پیش پرداخت ها تاخیری رخ داده باشد مدت زمانی که از این بابت به مدت قرار داد اضافه میشود به شرح زیر محاسبه میگردد.

۱-۲- چنانچه در پرداخت قسط اول پیش پرداخت تاخیر شده باشد، مدت تمدید از رابطه زیر محاسبه میگردد:

$$(\theta) \text{ مدت تاخیر در پرداخت} \times 0.9 = (\tau) \text{ مدت تمدید}$$

۲-۲- هرگاه در پرداخت اقساط بعدی تاخیری رخ داده باشد مدت تمدید از رابطه ی زیر به دست می آید:

$$\text{مدت تمدید} = \frac{\text{مدت اولیه ی پیمان} \times \text{مبلغ کل کارکرد آخرین صورت وضعیت}}{\text{مدت تاخیر در پرداخت} \times \frac{\text{مبلغ اولیه ی پیمان}}{\text{تفاضل تاریخ آخرین صورت وضعیت و تاریخ دریافت اولین پیش پرداخت}}}$$

یا به صورت زیر نوشته می شود:

$$\tau = \frac{\pm}{t} \times \frac{T}{P} \times \theta$$

در رابطه بالا:

منظور از آخرین صورت وضعیت، آخرین صورت وضعیت قبل از تسلیم ضمانتنامه است.

مدت تاخیر در پرداخت (θ) عبارتست از فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت و ده روز پس از تاریخ تسلیم ضمانتنامه مربوطه به کارفرما.

۳- چنانچه در پرداخت چند صورت وضعیت و پیش پرداخت تاخیرهایی رخ داده باشد مدت تمدید پیمان عبارتست از مجموع مدت های تمدیدی که برای هر مورد به دست آید.

تبصره - روش فوق همچنین در حالتی که در یک مقطع زمانی معین چند فقره مطالبات پیمانکار پرداخت نشده باشد مورد عمل قرار خواهد گرفت. لکن در این حالتها مجموع مدت تمدید از مدت زمان واقع بین "اولین تاریخ پرداخت طبق پیمان" و تاریخ واقعی آخرین پرداخت در مقطع مورد عمل بیشتر نخواهد بود.

- ۴- چنانچه یک صورت وضعیت در چند قسط پرداخت شده باشد هر یک از اقساط یک صورت وضعیت تلقی شده و جمع تاخیرات حاصل از آنها به عنوان مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت آن صورت وضعیت تلقی میگردد.
- در این حالت به جای حاصل ضرب (مبلغ صورت وضعیت × ۰/۶۹۷) مبلغ خالص دریافتی پیمانکار در هر قسط منظور میگردد.
- ۵- چنانچه پیمانکار وام یا پیش پرداختی غیر از آنچه در قرارداد پیشبینی و مشخص شده است دریافت کرده باشد مبلغ دریافتی از این بابت به عنوان خالص دریافتی پیمانکار و بابت صورت وضعیت های بعد از دریافت این وام ها تلقی میگردد و مادام که جمع مبلغ خالص قابل پرداخت صورت وضعیت های بعدی به این مبلغ نرسیده باشد تمدید مدت ناشی از تاخیر پرداخت احتمالی این صورت وضعیت ها کان لم یکن تلقی میگردد.
- ۶- برای اجرای مفاد مذکور در فوق فرم تعیین مدت تمدیدی ناشی از تاخیر در پرداخت ها (فرم شماره یک) پیوست است.
- این فرم باید براساس اطلاعات موجود در پرونده و به عنوان صورت جلسه رسیدگی به تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت تکمیل شده و به امضا نمایندگان دستگاه اجرایی، پیمانکار و دستگاه نظارت برسد.
- ۷- مقطع زمانی که به عنوان "دوره وقوع توقف کار" ناشی از تاخیر در پرداخت ها تعیین میگردد مقطعی از زمان است که از نظر طول مدت مساوی مدت تمدید بوده و از نظر تاریخ وقوع توقف منتهی به "تاریخ واقعی پرداخت" باشد.
- "دوره توقف کار" که به ترتیب فوق تعیین میگردد به جدول نهایی رسیدگی به تاخیرات منعکس شده و برای تعیین حدود تداخل تاخیرات همزمان ناشی از عوامل مختلف مورد استفاده قرار میگیرد.
- ۸- پس از تعیین کل مدت تمدید بابت تاخیر در پرداختها باید با توجه به مبلغ کل کار طبق صورتوضعیتهای قطعی و مبلغ کل پرداخت شده در صورت وضعیت های موقت (یا ماقبل قطعی پرداخت شده) مدت تمدید قابل قبول از این بابت را طبق فرمول زیر تعیین کنیم.

$$\text{صورت وضعیت قطعی} \\ \text{صورت وضعیت موقت} \times \text{کل مدت تمدید} = \text{کل مدت تمدید قابل قبول} \\ \text{(ما قبل قطعی پرداخت شده)}$$



Dr.Claim

شرکت خبرگان کلیم و پیمان ساخت شریف

۹- این دستورالعمل صرفاً برای محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پرداخت های پیمانکار میباشد و هر نوع آثار مالی و حقوق ناشی از تمدید مدت پیمان طبق ضوابط مربوطه اعمال میگردد و مفاد آن جز در مورد تمدید مدت پیمان قابل استفاده نیست.

Email: info@drclaim.ir

آدرس: تهران، پارک علم و فناوری دانشگاه صنعتی شریف، ساختمان شهید ستاری، واحد ۶۲۱

شماره ی تماس: ۲۸۴۲۶۵۲۰

۱-۱۱۰۸۲/۵۲/۵۰۹۰
۱۳۶۰/۹/۲
پهویت دارد

تایخ

بیتالی



بخشنامه به کلمه دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
موضوع: نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیتها

پیرو بخشنامه شماره ۵۲/۱۰۰۰ - ۳۰۱۲/۵ - مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۰ و بخشنامه شماره
۱-۹۳۲۲/۵۲/۲۰۰۰ مورخ ۱۳۵۹/۱۰/۶ باستناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه این بخشنامه
صادر میگردد.

نظر باینکه در بارهای از موارد مطالبات پیمانکاران در مدت ضرب الاجل مقرر در شرایط
عمومی پیمان پرداخت نشده و بر مبنای بند "ج" از ماده ۳۱ شرایط عمومی پیمان این تاخیر
میتواند موجب تمدید مدت پیمان باشد، برای محاسبه این مدت از روش زیر استفاده میگردد:

۱- نحوه محاسبه مدت تمدید

چنانچه در پرداخت هر یک از صورت وضعیتهای موقت بعد از ضرب الاجل تعیین شده
تأخیری رخ داده باشد مدت زمانی که از این بابت بعدت پیمان اضافه میشود از رابطه زیر محاسبه
میگردد:

$$۶۹۷/۵ \times \text{مدت تاخیر در پرداخت} \times \frac{(T) \text{ مدت اولیه پیمان} \times (P) \text{ مبلغ اولیه پیمان}}{(F) \text{ مبلغ صورت وضعیت}} = \text{مدت تمدید} (C)$$

(P) مبلغ اولیه پیمان (F) دوره صورت وضعیت

و یا:

$$C = \frac{t}{t} \times \frac{T}{P} \times \theta \times ۰/۶۹۷$$

در رابطه فوق:

۱-۱ - مدت تمدید (C) عبارتست از تعداد روزها تا که بعدت اولیه پیمان اضافه
میگردد.

۱-۲ - مبلغ صورت وضعیت (F) عبارتست از مبلغ ناخالص کارکرد صورت وضعیت



تاریخ

بیت‌الله

(۲)

که در پرداخت آن تاخیر شده است .

- ۳-۱- دوره صورت وضعیت (*) عبارت است از فاصله زمانی تاریخ تسلیم صورت وضعیت مورد محاسبه و صورت وضعیت ما قبل آن به کارفرما بر حسب روز
- ۳-۲- مدت اولیه قرارداد (T) عبارت از مدتی است که در پیمان بعنوان مدت پیمان ثبت شده باشد . این مدت به روز تبدیل شده در رابطه بالا اعمال میگردد .
- ۳-۵- مبلغ اولیه پیمان عبارتست از مبلغی که در پیمان بعنوان مبلغ پیمان ثبت شده باشد .

۳-۶- مدت تاخیر در پرداخت (θ) . عبارتست از فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت و " تاریخ پرداخت طبق پیمان "

توضیح - " تاریخ پرداخت طبق پیمان " در مورد صورت وضعیت های موقت عبارتست از ده (۱۰) روز بعد از تاریخ تسلیم صورت وضعیت به کارفرما

۲- نحوه محاسبه تعدید مدت بدلیل تاخیر در پیش پرداختها

هر گاه در پرداخت پیش پرداختها تاخیری رخ داده باشد مدت زمانی که از این بابت بمدت قرارداد اضافه میشود بشرح زیر محاسبه میگردد .

۲-۱- چنانچه در پرداخت قسط اول پیش پرداخت تاخیر شده باشد مدت تعدید از رابطه زیر محاسبه میگردد :

مدت تاخیر در پرداخت (θ) = $\frac{0.1}{9} \times (T)$ مدت تعدید (ح)

۲-۲- هر گاه در پرداخت اقساط بعدی تاخیری رخ داده باشد مدت تعدید از رابطه زیر بدست میآید :

$$(\theta) \text{ مدت تاخیر پرداخت} = \frac{(T) \text{ مدت اولیه پیمان} \times (\theta) \text{ مبلغ کل تا کرد آخرین صورت وضعیت} \times (\theta) \text{ مدت تعدید (ح)}}{(P) \text{ مبلغ اولیه پیمان} \times (T) \text{ تفاضل تاریخ آخرین صورت وضعیت و تاریخ در حالت اولین پیش پرداخت} \times (\theta) \text{ مدت تعدید (ح)}}$$



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه
دستور وزیر

تاریخ

پستی

(۳۰)

در رابطه بالا :

- ۱-۲-۲- منظور از آخرین صورت وضعیت ، آخرین صورت وضعیت قبل از تسلیم ضمانت نامه است .
- ۲-۲-۲- مدت تاخیر در پرداخت (⊕) عبارتست از فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت و ده روز پس از تاریخ تسلیم ضمانت نامه مربوطه به کارفرما .
- ۳- چنانچه در پرداخت چند صورت وضعیت و پیش پرداخت تاخیرهاشی رخ داده باشد مدت تعدید پیمان عبارتست از مجموع مدت‌های تعدیدی که برای هر مورد بدست آید .
- تصوره - روش فوق همچنین در حالت هائیکه در یک مقطع زمانی معین چند فقره مطالبات پیمانکار پرداخت نشده باشد مورد عمل قرار خواهد گرفت . لکن در این حالتها مجموع مدت تعدید از مدت زمان واقع بین " اولین تاریخ پرداخت طبق پیمان " و تاریخ واقعی آخرین پرداخت در مقطع مورد عمل بیشتر نخواهد بود .
- ۴- چنانچه یک صورت وضعیت در چند قسط پرداخت شده باشد هر یک از اقساط یک صورت وضعیت تلقی شده و جمع تاخیرات حاصل از آنها بعنوان مدت تعدید ناشی از تاخیر در پرداخت آن صورت وضعیت تلقی میگردد .
- در این حالت بجای حاصل ضرب (مبلغ صورت وضعیت × ۰/۶۹۷۸) مبلغ خالص دریافتی پیمانکار در هر قسط منظور میگردد .
- ۵- چنانچه پیمانکار وام یا پیش پرداختی غیر از آنچه در قرارداد پیش بینی و مشخص شده است دریافت کرده باشد مبلغ دریافتی از این بابت بعنوان خالص دریافتی پیمانکار و بابت صورت وضعیتهای بعد از دریافت این وامها تلقی میگردد . و مادام که جمع مطالبات خالص قابل پرداخت صورت وضعیتهای بعدی باین مبلغ نرسیده باشد تعدید مدت ناشی از تاخیر پرداخت احتمالی این صورت وضعیتهاکان لم یکن تلقی میگردد .
- ۶- برای اجرای مفاد مذکور در فوق فرم تعیین مدت تعدید ناشی از تاخیر در پرداخت ها (فرم شماره یک) پیوست است .



بستان

(۴)

شماره
تاریخ
پست

این فرم باید براساس اطلاعات موجود در پرونده و بعنوان صورتجلسه رسیدگی به تعدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت تکمیل شده و به امضاء نمایندگان دستگاه اجرائی، پیمانکار و دستگاه نظارت برسد.

۷- مقطع زمانی که بعنوان " دوره وقوع توقف کار " ناشی از تاخیر در پرداختها تعیین میگردد مقطعی از زمان است که از نظر طول مدت مساوی مدت تعدید بوده و از نظر تاریخ وقوع توقف منتهی به " تاریخ واقعی پرداخت " باشد.

" دوره توقف کار " که به ترتیب فوق تعیین میگردد به جدول نهایی رسیدگی بناخیرات منعکس شده و برای تعیین حدود تداخل تاخیرات همزمان ناشی از عوامل مختلف مورد استفاده قرار میگردد.

۸- پس از تعیین کل مدت تعدید بابت تاخیر در پرداختها باید با توجه به مبلغ کل کار طبق صورت وضعیتها قسطی و مبلغ کل پرداخت شده در صورت وضعیتهای موقت (با مانده قطعی پرداخت شده) مدت تعدید قابل قبول از این بابت و طبق فرمول زیر تعیین کنیم :

$$\text{کل مدت تعدید} = \frac{\text{صورت وضعیت قطعی}}{\text{صورت وضعیت موقت (ماقبل قطعی پرداخت شده)}} \times \text{کل مدت تعدید قابل قبول}$$

۹- این دستورالعمل صرفاً " برای محاسبه مدت تعدید ناشی از تاخیر در پرداختها صورت وضعیتها و بیش پرداختهای پیمانکار میباشد و هر نوع آثار مالی و حقوق ناشی از تعدید مدت پیمان طبق ضوابط مربوطه اعمال میگردد و مفاد آن جز در مورد تعدید مدت پیمان قابل استفاده نیست .

محمدتقی بانگی
وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه



شرکت خبرگان کلیم و پیمان ساخت شریف



جدول محاسبه تعدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداختها

فرم شماره یک

شماره صورت وضعیت	مبلغ کارکرد	مبلغ این صورت وضعیت	میزان تاخیر پرداخت	میزان تاخیر پرداخت	تاریخ اتمام کار	تاریخ اتمام کار	جمع مدت تعدید پیمان	
							مدت پیمان	تاریخ تحویل زمین
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								
۸								
۹								
۱۰								
جمع مدت تعدید پیمان								
							نام طرح	
							تاریخ تحویل زمین	
			کارفرما		انحاء	مهندس مشاور	انحاء	مهندس مشاور
			مهندس مشاور		انحاء	مهندس مشاور	انحاء	مهندس مشاور
			پیمانکار		انحاء	مهندس مشاور	انحاء	مهندس مشاور

۶